



Splošna
bolnišnica
Jesenice

Splošna bolnišnica Jesenice / General Hospital Jesenice
Cesta maršala Tita 112, 4270 Jesenice
t: +386 (0)4 586 80 00, f: +386 (0)4 586 84 01, e: info@sb-je.si

Številka: 463-0009/2023/0001
Jesenice, 18. 10. 2023

SPLOŠNA BOLNIŠNICA JESENICE, Cesta maršala Tita 112, 4270 Jesenice, skladno z določbami Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, s spremembami) ter določbami Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA ODDAJO DELOV NEPREMIČNINE V NAJEM

1. Naziv in sedež organizatorja zbiranja ponudb ter ime in sedež upravljavca nepremičnin
SPLOŠNA BOLNIŠNICA JESENICE, Cesta maršala Tita 112, 4270 Jesenice.

2. Opis predmeta oddaje v najem

Predmet oddaje v najem je prostor na posameznih lokacijah v stavbah SPLOŠNE BOLNIŠNICE JESENICE (v nadaljevanju: SB Jesenice) za postavitve samopostrežnih avtomatov za distribucijo toplih in hladnih napitkov ter hrane ter drugih izdelkov (v nadaljevanju – avtomati), za potrebe vseh oseb, ki se nahajajo v SB Jesenice, in sicer prostorov, kot je določeno v prilogi 1 tega javnega zbiranja ponudb, za obdobje od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2026.

Izhodiščna cena za postavitve enega avtomata na posameznem prostoru, kot izhaja iz priloge 1, znaša **151,00 EUR**. Cena je navedena brez davščin, ki jih plača najemnik.

Najemnik bo poleg najemnine dolžan najemodajalcu mesečno plačevati tudi stroške električne energije in vode, stroške vzdrževanja, nadomestilo za stavbno zemljišče, zavarovanje in druge stroške (v nadaljevanju – obratovalni stroški), in sicer za en avtomat (ne glede na vrsto avtomata) na posameznem prostoru, kot izhaja iz priloge 1, znaša mesečna cena za plačilo obratovalnih stroškov **73,00 EUR**. Cena je navedena brez davščin, ki jih plača najemnik.

Vse stroške v zvezi s postavitvijo in odstranitvijo avtomatov nosi najemnik, vključno z izvedbo morebitnih električnih ali vodovodnih napeljav ter v zvezi z vzpostavitvijo prvotnega stanja po odstranitvi avtomatov.

Najemodajalec si pridržuje pravico kadarkoli od najemnika zahtevati spremembo števila ali vrste avtomatov ali spremembo lokacij postavitve avtomatov. Vse stroške v zvezi z navedenimi spremembami nosi najemnik. V primeru zmanjšanja ali povečanja števila avtomatov ali v primeru spremembe lokacije, najemodajalec in najemnik skleneta v zvezi s tem aneks k pogodbi.



Sklenitev aneksa k pogodbi glede cene bo možno tudi v primeru, če bi najemodajalec v svojih prostorih omogočil gostinski lokal, ki bi ponujal tople napitke, ki so primerljivi tem iz avtomata, pacientom.

Najemnik mora ves čas obdobja od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2026 zagotavljati na vseh s pogodbo dogovorjenih lokacijah ustrezne in delujoče avtomate. Najemnik brez predhodnega soglasja najemodajalca ne sme kakorkoli spreminjati lokacij postavljenih avtomatov, vrste avtomatov ali njihovega števila.

3. Vrsta pravnega posla

Najemna pogodba za oddajo delov nepremičnin v najem, sklenjena po metodi javnega zbiranja ponudb.

4. Način in rok plačila najemnine

Najemodajalec bo za oddan prostor za avtomate najemniku zaračunaval mesečno najemnino ter mesečne obratovalne stroške v obliki pavšala v skladu s pogodbeno dogovorjeno ceno. Plačilo najemnine je bistvena sestavina najemne pogodbe.

Najemodajalec bo račune za najem najemniku izstavljal do 5. dne v mesecu za tekoči mesec. Rok za plačilo najemnine in obratovalnih stroškov je 15 dni od izstavitve računa, ki jih najemnik plača na račun najemodajalca, kot bo navedeno v pogodbi oziroma na računu.

Ceno najema in ceno obratovalnih stroškov bo najemodajalec enkrat letno, in sicer vsako leto 1. februarja uskladil z rastjo indeksa cen življenjskih potrebščin, kot ga objavlja Statistični urad Republike Slovenije, o čemer bo najemnika pisno obvestil. Prva uskladitev se izvede 01. 01. 2025. Indeks se izračuna za obdobje 12 mesecev, začenši od 01. 01. 2024.

5. Kriterij za izbiro najboljših treh ponudnikov

Najugodnejši ponudnik, s katerim bo najemodajalec sklenil najemno pogodbo bo ob izpolnjevanju vseh zahtev in pogojev iz tega javnega zbiranja ponudb, izbran na podlagi:

1. ponujene mesečne cene za najem za en avtomat, izražene v EUR brez davka,
2. izvedenih pogajanj med 3 najboljšimi ponudniki, izbranimi na podlagi zgornjega merila.

Ponujena cena za najem mora biti dana najmanj v višini izhodiščne cene v skladu z drugim odstavkom 2. točke tega javnega zbiranja ponudb.

Ponudnik mora svojo ponudbo **oddati na obrazcu – Ponudba**, ki je priloga 2 tega javnega zbiranja ponudb.

Najboljši ponudnik na podlagi oddane pisne ponudbe bo tisti, ki bo med vsemi ponudniki ponudil najvišjo mesečno ceno za najem za en avtomat, izraženo v EUR brez davka

Med vsemi tremi najboljšimi ponudniki bodo izvedena dodatna pogajanja.

6. Izvedba dodatnih pogajanj ter izbira najugodnejšega ponudnika

Med najboljšimi tremi ponudniki, bo organizator izvedel dodatna pogajanja.

Dodatna pogajanja bodo izvedena po javnem odpiranju ponudb.

V dodatnih pogajanjih lahko ponudbo oddajo zakoniti zastopniki ponudnikov ali z njihove strani pooblašcene osebe, ki organizatorju predložijo pooblastilo za zastopanje.

Izhodiščna višina najemnine za en avtomat v okviru dodatnih podajanj bo tista, ki jo bo dal najboljši ponudnik med tistimi tremi ponudniki, s katerimi bodo izvedena dodatna pogajanja.

V okviru dodatnih pogajanj bo izbran tisti ponudnik, ki bo ponudil najvišjo mesečno ceno najemnine na en avtomat, izraženo v EUR brez davščin ter bo izpolnjeval vse podrobnejše pogoje za oddajo prostora za postavitve avtomatov.

Ponudba veže ponudnika do zaključka postopka, to je do sklenitve najemne pogodbe oziroma najdlje do 01. 01. 2024.

Obveznost najemodajalca, da sklene pogodbo z najugodnejšim dražiteljem, je izključena.

7. Plačilo varščine

Ponudniki so dolžni pred oddajo ponudbe, v roku, kot je določeno v nadaljevanju, plačati varščino v višini **1.902,60 EUR**, kar predstavlja 5% letne izhodiščne najemnine. Plačilo varščine pred začetkom odpiranja ponudb je pogoj za upoštevanje ponudbe.

Varščina se plača **najkasneje do petka, 10. 11. 2023 do 12:00** ure na račun št. SI56 0110 0603 0277 215, odprt pri UJP, z navedbo namena nakazila: »Varščina za najem prostora za postavitve samopostrežnih avtomatov«.

Varščina bo uspelemu ponudniku vračunana v najemnino, ponudnikom, ki v postopku izbora ne bodo uspeli, pa bo varščina brez obresti vrnjena v roku 30 dni po končanem postopku javnega zbiranja ponudb.

Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe v 15 dneh od pridobitve soglasja Ministrstva za zdravje k pravnemu poslu, lahko organizator tega javnega zbiranja ponudb podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne več kot za 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše pogodbe niti v podaljšanem roku, organizator zadrži njegovo varščino. Če Ministrstvo za zdravje ne poda soglasja k pravnemu poslu, bo najugodnejšemu ponudniku varščina brez obresti vrnjena v 15 dneh od zavrnitve pravnega posla.

8. Kraj in čas zbiranja ponudb

Pisne ponudbe morajo ponudniki oddati v zaprti kuverti, na kateri je potrebno navesti: »Ponudba za najem prostora za postavitve avtomatov – NE ODPIRAJ«, in sicer:

- osebno v vložišču Splošne bolnišnice Jesenice, Cesta maršala Tita 112, Jesenice – stavba F, 1. nadstropje ali
- priporočeno po pošti na naslov: Splošna bolnišnica Jesenice, Cesta maršala Tita 112, 4270 Jesenice.

Pisne ponudbe morajo prispeti po pošti oziroma morajo biti vročene osebno **najkasneje do petka, 10. 11. 2023, do 12.00 ure.**

9. Odpiranje ponudb

Javno odpiranje pravočasnih in pravilno označenih pisnih ponudb bo v **sejni sobi 2** Splošne bolnišnice Jesenice, Cesta maršala Tita 112, 4270 Jesenice, v stavbi E, 2. nadstropje, in sicer v **sredo, 15. 11. 2023 ob 11.30 uri.**

Ponudbo, ki bo prispela po razpisnem roku (nepravočasna ponudba), ali pravočasne, vendar nepopolne ponudbe, upravljavec izloči in o tem obvesti ponudnika. Ne glede na navedeno, pa lahko ponudnik, ki je oddal ponudbo, ki vsebuje vse elemente ponudbe, ima pa pomanjkljivo dokumentacijo, tako ponudbo dopolni do odpiranja ponudb.

Po javnem odpiranju ponudb bo organizator med najboljšimi tremi ponudniki izvedel dodatna pogajanja za izbiro najugodnejšega ponudnika.

Ponudniki bodo o izidu javnega zbiranja ponudb pisno obveščeni v osmih (8) dneh od odpiranja prispelih ponudb in izvedbe dodatnih pogajanj.

10. Podrobnejši pogoji za oddajo prostora za postavitve avtomatov

Ponudnik se zavezuje:

1. da bo na vseh avtomatih možno gotovinsko in brezgotovinsko plačevanje ter da bo zagotovljeno, da bodo vsi avtomati vračali uporabnikom preveč vplačan denarni znesek,
2. da bo na vseh avtomatih možno tudi brezstično plačevanje,
3. da bo na vseh avtomatih možno plačevanje tudi s ključki ali karticami za zaposlene,
4. da bo zagotovil en avtomat s higienskimi izdelki in en avtomat z otroškimi igračami (otroške knjige in igrače),
5. najemodajalcu ob podpisu pogodbe predložiti seznam vseh delavcev, ki bodo sodelovali pri izvajanju predmeta pogodbe za potrebe kontrole vstopa v objekte SB Jesenice,
6. da se bodo vsi njegovi delavci, ki bodo sodelovali pri izvajanju predmeta pogodbe, ob prihodu na območje SB Jesenice, registrirali pri vratarju,
7. zagotavljati spoštovanje varovanja najemodajalčevih zaupnih podatkov, ki mu bodo posredovani vezano na izvajanje pogodbenih del ali s katerimi bi se seznanil katerikoli od delavcev najemnika,
8. avtomate postaviti po vrsti avtomata v skladu s prilogo 1, ter na vsaki lokaciji z izbiro ustrezne velikosti avtomata, glede na dane prostorske možnosti posamezne lokacije,
9. pred postavitvijo avtomatov pripraviti morebiti potrebne vodovodne ali elektro – inštalacije, vendar vsakič po poprejšnjem obvestilu najemodajalca ter zgolj s soglasjem najemodajalca ter ob njegovem nadzoru izvedbe,
10. nositi vse stroške izvedbe vseh potrebnih inštalacij ali drugih stroškov v zvezi s postavitvijo vseh avtomatov kot tudi v zvezi z vzpostavitvijo prvotnega stanja po koncu pogodbenega obdobja oziroma ob odstranitvi ali premestitvi posameznega avtomata v času pogodbenega obdobja,
11. postaviti avtomate na določenih lokacijah v roku največ 15 delovnih dni od sklenitve najemne pogodbe,
12. avtomate odstraniti v roku 5 delovnih dni po preteku najemne pogodbe,
13. da v prostorih, kjer bodo stali avtomati, ne bo ničesar spreminjal oz. bo spreminjal le v dogovoru z najemodajalcem,
14. v roku 5 dni izvesti vse spremembe glede števila ali vrste avtomatov ali spremembe lokacij postavitve avtomatov, v kolikor tako določi najemodajalec, ter v zvezi s tem skleniti aneks k najemni pogodbi, v kolikor najemodajalec to zahteva,
15. nositi vse stroške v zvezi z navedenimi spremembami iz prejšnje točke,
16. ves čas obdobja od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2026 zagotavljati na vseh s pogodbo dogovorjenih lokacijah ustrezne in delujoče avtomate,
17. da brez predhodnega soglasja najemodajalca ne bo kakorkoli spreminjal lokacij postavljenih avtomatov, njihove vrste ali njihovega števila,
18. zagotoviti ustrezno število pisnih navodil za uporabo avtomatov,

19. redno preverjati rok trajanja uporabe artiklov iz ponudbe avtomatov ter izločati artikle pred potekom roka uporabe,
20. redno ali vsakodnevno oskrbovati oz. polniti avtomate glede na porabo ali glede na poziv najemodajalca ali uporabnikov,
21. zagotavljati, da bo polnila avtomate le pooblaščen osebja najemnika,
22. zagotavljati varnost živil v skladu z zakonskimi določili glede higiene živil in ustreznosti embalažnih materialov ter v ta namen izvajati predpisane delovne postopke vzpostavljene na načelih HACCP, za kar se na poziv najemodajalca zaveže najemodajalcu predložiti dokazila,
23. zagotoviti, da bo v primeru okvare avtomata napako odpravil v roku 24 ur od prejetega telefonskega obvestila oz. zagotoviti, da bo nadomestil oz. zamenjal avtomat z enako ponudbo, kot je bil obstoječi,
24. skrbeti za čistočo ter urejen videz avtomatov ter enkrat dnevno izvajati zunanje čiščenje vseh aparatov, ob vsakem odpiranju avtomata pa tudi čiščenje njegove notranjosti v skladu z zakonskimi predpisi in dobro higiensko prakso,
25. najemodajalcu posredovati podatek o čistilih, ki se uporablja za čiščenje,
26. o dnevnem zunanjem ter o notranjem čiščenju aparatov voditi evidenco, ki mora biti nameščena na vidnem mestu na vsakem aparatu in jo mesečno posredovati najemodajalcu,
27. na vsakem mestu, kjer stojijo avtomati, zagotoviti najmanj en koš za odpadke velikosti 70 l,
28. večkrat letno (približno 4-6 krat) v roku 5 delovnih dni od najemodajalčevega poziva, ob prisotnosti sestri za obvladovanje bolnišničnih okužb ali sanitarnega inženirja najemodajalca, izvesti mikrobiološki nadzor aparatov, in sicer pri aparatih za tople napitke pri šobi za doziranje napitkov oz. sam napitek ter v primeru uporabe vode v kantici tudi sama voda, pri drugih aparatih pa na zunanjih tipkovnicah oziroma pri predalnikih avtomatov. Vsak aparat se vzorči vsaj enkrat letno ter dodatno v primeru ugotovljene neskladnosti. Mesto vzorčenja (številko avtomata) določi sestri za obvladovanje bolnišničnih okužb oz. sanitarni inženir najemodajalca,
29. skrbeti za redno servisiranje in tekoče vzdrževanje avtomatov oz. za brezhibno delovanje avtomatov,
30. skrbeti, da delovanje in vzdrževanje avtomatov ne bo motilo hišnega reda najemodajalca, zlasti pa ne pacientov in obiskovalcev bolnišnice,
31. spoštovati navodila najemodajalca v zvezi z namestitvijo avtomatov, njihovim spreminjanjem, odstranjevanje, odpravo napak, polnjenjem, čiščenjem in vsem ostalim, vezanim na avtomate,
32. na vsakem avtomatu na vidnem mestu namestiti nalepko s kontaktnimi podatki (naslov in brezplačna telefonska številka) najemnika za sprejem eventualnih napak ali reklamacij,
33. odgovarjati v celoti za vso škodo, materialno in nematerialno, ki jo povzroči delovanje avtomatov in stvari v njem, kar vključuje tudi odgovornost za škodo povzročeno na zdravju potrošnikov zaradi živil iz avtomatov,
34. prevzeti morebitno škodo, ki bi jo na avtomatih povzročili katerikoli uporabniki ali drugi dejavniki,
35. izpolnjevati vse druge zahteve in pogoje v skladu z tem javnim zbiranjem ponudb in z najemno pogodbo.

Ponudnik je dolžan v vseh avtomatih za tople napitke zagotoviti naslednje napitke:

- kavo espresso z ali brez sladkorja,
- belo kavo z ali brez sladkorja,
- kapučino z ali brez sladkorja,
- kakav,

- čokolada,
- kavni napitki,
- čaj z ali brez sladkorja.

Ponudnik je dolžan v vseh avtomatih za hladne napitke in hrano zagotoviti naslednje napitke in hrano:

- naravno mineralno ali izvirsko vodo,
- vode z različnimi okusi (v skladu s pravilnikom o naravni mineralni vodi, izvirski in namizni vodi) v plastenkah ali tetrapaku),
- brezalkoholne negazirane pijače v plastenkah ali tetrapaku,
- sadne sokove in nektarje (v skladu s pravilnikom o kakovosti sadnih sokov in določenih istovrstnih izdelkov) v plastenkah ali tetrapaku),
- mlečni napitki (tekoči jogurti, kefir, fermentirani mlečni napitki...) v plastenkah,
- oreščke (oreščki ne smejo biti nameščeni v aparatu, ki se nahaja v IV. nadstropju stavbe B),
- suho sadje,
- semena,
- sadne in žitne ploščice,
- grisini brez slanega posipa,
- riževi vafli brez sledu glutena,
- polnozrnati keksi,
- porcijski prepečenec,
- sveže sadje,
- pekovsko pecivo iz polbele in polnozrnate moke po 60g do 100g,
- sveže pripravljene mesne in vegetarijanske sendviče iz polbele in polnozrnate moke.

Enota polnjenja mora biti prilagojena uporabnikom oz. potrebam (t. j. 0,2l, 0,25l, 0,5l, 200g, 400g).

Ponudnik je dolžan v avtomatu za higienske izdelke zagotoviti naslednje:

- moške in ženske britvice,
- peno za britje,
- kremo za roke,
- obliže,
- otroške obliže,
- copate,
- vlažne robčke,
- šampon za lase ali/in telo,
- trdo milo,
- dezodorant za moške in ženske,
- vazelin,
- zobno pasto,
- zobno ščetko,
- tampone,
- vložke.

Ponudnik je dolžan v avtomatu za otroške igrače zagotoviti naslednje:

- otroške knjige,
- otroške igrače,
- manjša darila za ob rojstvu otroka.

Najemnik mora ves čas trajanja najemnega razmerja zagotavljati najmanj 60% vseh zgoraj navedenih produktov, od teh pa mora najmanj 60% artiklov slediti smernicam zdrave prehrane, in sicer morajo vsebovati manj soli, manj sladkorjev in manj maščob. Ostale produkte lahko najemnik ponudi po lastni izbiri.

11. Ustavitev postopka

Organizator lahko do sklenitve najemne pogodbe postopek javnega zbiranja ponudb kadarkoli ustavi in ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom, brez odškodninske odgovornosti, vsem ponudnikom pa se v tem primeru vrne vplačana varščina brez obresti.

12. Drugi pogoji

Ponudbe lahko posredujejo fizične osebe ali pravne osebe, ki so v skladu s pravnim redom Republike Slovenije registrirane za dejavnost 47.990 Druga trgovina na drobno zunaj prodajaln, stojnic in tržnic.

Pri javnem zbiranju ponudb kot ponudniki ne morejo sodelovati cenilec in člani komisije ter z njimi povezane osebe. Za povezano osebo se štejejo:

- fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v krvnem sorodstvu v ravni vrsti do katerega koli kolena, v stranski vrsti pa do tretjega kolena, ali ki je s članom komisije ali cenilcem v zakonu, zunajzakonski skupnosti, sklenjeni ali nesklenjeni partnerski zvezi ali v svaštvu do drugega kolena, ne glede na to, ali je zakonska zveza oziroma partnerska zveza prenehala ali ne,
- fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v odnosu skrbništva ali posvojenca oziroma posvojitelja,
- pravna oseba, v kapitalu katere ima član komisije ali cenilec delež večji od 50 odstotkov in
- druge osebe, s katerimi je glede na znane okoliščine ali na kakršnem koli pravnem temelju povezan član komisije ali cenilec, tako da zaradi te povezave obstaja dvom o njegovi nepristranskosti pri opravljanju funkcije člana komisije ali cenilca.

Ponudba mora vsebovati **izpolnjen obrazec ponudbe (Priloga 2):**

- podatke o ponudniku s točnim naslovom, če je ponudnik fizična oseba,
- firmo in sedež ponudnika, če je ponudnik pravna oseba,
- matično številko ter davčno številko oziroma ID številko za DDV,
- številko transakcijskega računa za primer vračila varščine,
- ponujeno mesečno ceno najema brez davščin za en avtomat, v EUR,
- izjavo, da ponudnik dokazuje obvladovanje kakovosti in varnosti za opravljanje dejavnosti v skladu z Zakonom o zdravstveni ustreznosti živil in izdelkov ter snovi, ki prihajajo v stik z žvili (Uradni list RS, št. 52/00, 42/02 in 47/04 – ZdZPZ) ter zahtevam veljavnih ustreznih podzakonskih aktov,
- izjava o vpeljanem HACCP sistemu,
- izjavo, da ponudnik ni povezana oseba,
- izjava, da avtomati in njihova ponudba ustrezajo zahtevam iz 10. točke tega javnega zbiranja ponudb,
- izjava o vzdrževanju higiene prodajnih avtomatov,
- izjava, da ponudnik sprejema vse pogoje javnega zbiranja ponudb,
- izjavo, da vse kopije, ki so priložene k ponudbi, ustrezajo originalom,
- izjavo, da ponudnik ni v postopku prisilne poravnave, stečaja ali likvidaciji,
- izjavo, da so vsi v ponudbi navedeni podatki točni in resnični ter da v zvezi s tem prevzema kazensko in materialno odgovornost;
- **obvezne priloge k ponudbi:**

- potrdilo o plačilu varščine iz 7. točke tega javnega zbiranja ponudb,
- fotokopijo veljavnega osebnega dokumenta - osebne izkaznice ali potnega lista - (za fizične osebe, samostojne podjetnike ter pooblaščenca oziroma zastopnike pravne osebe),
- redni izpisek iz sodnega oziroma poslovnega registra (le za pravne osebe in samostojne podjetnike posameznike), ki ne sme biti starejši od 30 dni od dneva vložitve ponudbe,
- pooblastilo za zastopanje v postopku javnega zbiranja ponudb, v primeru, da ponudnika zastopa pooblaščenec,
- seznam ponudnikovih artiklov in njihov cenik.

Ponudniki so vezani na ponudbo najmanj do 01. 01. 2024.

Ponudniki, ki ne bodo izpolnjevali pogojev iz te točke, bodo po sklepu izločeni iz postopka.

13. Sklenitev pogodbe

Organizator tega javnega zbiranja ponudb bo v roku osmih (8) dni z izbranim ponudnikom uskladi besedilo pogodbe. Po uskladitvi bo organizator skladno z drugim odstavkom 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) Ministrstvo za zdravje zaprosil za soglasje k pravnemu poslu. Če Ministrstvo za zdravje ne poda soglasja k pravnemu poslu, se ta postopek javnega zbiranja ponudb ustavi skladno z 11. točko tega javnega zbiranja ponudb.

Z najugodnejšim ponudnikom bo SB Jesenice v roku 15 dni od pridobitve soglasja Ministrstva za zdravje k pravnemu poslu. Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe v 15 dneh od pridobitve soglasja lahko organizator tega javnega zbiranja ponudb podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne več kot za 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše pogodbe niti v podaljšanem roku, organizator zadrži njegovo varščino. Če Ministrstvo za zdravje ne poda soglasja k pravnemu poslu, bo najugodnejšemu ponudniku varščina brez obresti vrnjena v 15 dneh od zavrnitve pravnega posla.

14. Dosegljivost za dodatne informacije

Za dodatne informacije v zvezi s predmetom oddaje v najem se interesenti lahko obrnejo na Tejo Zrim, e-mail: teja.zrim@sb-je.si, telefonska številka: 04 5868 319.

15. Objava

To besedilo javnega zbiranja ponudb se objavi na spletni strani SB Jesenice www.sb-je.si.



Petra Rupar, dr. med.
v. d. direktorja

Petra Rupar



Priloga 1

AVTOMATI - KAVOMAT, PIJAČA, HRANA IN DRUGI IZDELKI

Lokacija		zaporedna številka:	Priklop vode	Priklop elektrike	Vrsta avtomata
Stavba SBJ	stavba ZK				
Stavba A	stavba 48				
I. nadstropje	ob dežurnih sobah	1	NE	DA	PIJAČA IN HRANA
		2	NE	DA	KAVA
Stavba B	stavba 47				
Pritličje	RTG	3	NE	DA	PIJAČA IN HRANA
	pri dvigalu	4	DA	DA	KAVA
		5	NE	DA	PIJAČA IN HRANA
		6	NE	DA	OTROŠKE IGRAČE IN HIGIENSKI IZDELKI
I. nadstropje	avla	7	DA	DA	KAVA
		8	NE	DA	PIJAČA IN HRANA
II. nadstropje	avla	9	DA	DA	KAVA
		10	NE	DA	PIJAČA IN HRANA
III. nadstropje	avla	11	DA	DA	KAVA
		12	NE	DA	PIJAČA IN HRANA
IV. nadstropje	avla	13	DA	DA	KAVA
	avla	14	NE	DA	PIJAČA IN HRANA ¹
stavba C	stavba				
	UC čakalnica	15	DA	DA	KAVA
		16	NE	DA	PIJAČA IN HRANA
	UC čakalnica - zunanja	17	NE	DA	KAVA
		18	NE	DA	PIJAČA IN HRANA

¹ V tem aparatu naj ne bodo nameščeni oreščki.

Stavba E	stavba 50				
pritičje	dnevni oddelek ²	19	DA	DA	KAVA
II. nadstropje	čakalnica	20	DA	DA	KAVA
		21	NE	DA	PIJAČA IN HRANA

² Alternativno se lahko aparat manjše velikosti nahaja tudi v hodniku pritičja (pri dvigalu). Če se ponudnik odloči za aparat manjše velikosti znaša izhodiščna cena za postavitve takega avtomata **70,00 EUR**, mesečno plačilo obratovalnih stroškov pa **40,00 EUR**. Obe ceni sta navedeni brez davščin, ki jih plača najemnik.

PONUDBA

Ponudnik:

ime in priimek/firma: _____

naslov/sedež _____

matična št.: _____

davčna št.: _____

TRR: _____

na podlagi objavljenega besedila javnega zbiranja ponudb Splošne bolnišnice Jesenice, št. 463-0009/2023/0001, z dne 18. 10. 2023, podajamo naslednjo ponudbo (ponudnik naj izpolni le eno od opcij):

1. Ponudbena cena za najem prostora za postavitve 1 avtomata je _____ EUR neto.

Ta ponudba velja za vse avtomate, ki jih bomo postavili v SB Jesenice, v kolikor bomo izbrani kot najboljši ponudnik, prav tako pa za morebitne dodatne avtomate, v kolikor SB Jesenice tako določi.

2. Ponudbena cena za najem prostora za postavitve 1 avtomata je _____ EUR neto. Aparat z zaporedno številko 19 bo manjše velikosti, zato je ponudbena cena za postavitve tega avtomata _____ EUR neto.

Ta ponudba velja za vse avtomate, ki jih bomo postavili v SB Jesenice, v kolikor bomo izbrani kot najboljši ponudnik, prav tako pa za morebitne dodatne avtomate, v kolikor SB Jesenice tako določi.

Zavežemo se kriti vse stroške v zvezi s postavitvijo avtomatov, njihovim obratovanjem, vzdrževanjem, prestavitvami in odstranitvijo.

Izjavljamo, da:

- obvladujemo kakovosti in varnosti za opravljanje dejavnosti v skladu z Zakonom o zdravstveni ustreznosti živil in izdelkov ter snovi, ki prihajajo v stik z živili (Uradni list RS, št. 52/00, 42/02 in 47/04 – ZdZPZ) ter zahtevam veljavnih ustreznih podzakonskih aktov,
- imamo vpeljan HACCP sistem,
- nismo povezana oseba po sedmem odstavku 51. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/22 - ZORR),
- prodajni avtomati in njihova ponudba ustrezajo zahtevam iz 10. točke tega javnega zbiranja ponudb,

- skrbimo za čistočo ter urejen videz avtomatov ter redno čiščenje notranjosti in zunanosti avtomatov v skladu z zakonskimi predpisi in dobro higiensko prakso in skrbimo za redno servisiranje in tekoče vzdrževanje avtomatov oz. za brezhibno delovanje avtomatov,
- sprejemamo vse pogoje javnega zbiranja ponudb št. 463-0009/2023/0001, z dne 18. 10. 2023,
- nismo v postopku prisilne poravnave, stečaju ali likvidaciji,
- vse kopije, ki so priložene k tej ponudbi, ustrezajo originalom,
- so vsi v ponudbi navedeni podatki točni in resnični ter da v zvezi s tem prevzemamo kazensko in materialno odgovornost.

Ta ponudba velja najmanj do 01. 01. 2024.

Kraj, _____, dne _____

Ponudnik

Zastopnik

podpis